Зарегистрировано в Минюсте РТ 29 августа 2012 г. N 1636

МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА, АРХИТЕКТУРЫ

И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

ПРИКАЗ

от 21 августа 2012 г. N 132/о

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ НОРМАТИВОВ ПОТРЕБЛЕНИЯ КОММУНАЛЬНОЙ УСЛУГИ

ПО ОТОПЛЕНИЮ МНОГОКВАРТИРНЫХ И ЖИЛЫХ ДОМОВ

С ЦЕНТРАЛИЗОВАННЫМИ СИСТЕМАМИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

ДЛЯ МУНИЦИПАЛЬНЫХ РАЙОНОВ (ГОРОДОВ) РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | Список изменяющих документов  (в ред. Приказов Минстройархжилкомхоза РТ  от 20.05.2013 [N 62/о](consultantplus://offline/ref=AE6A1A5054ECF8FB84061ACE92D206F794CE6D9FE13EB26B31622C8853D69CF485601381C058F538274C7D3AB791EC0047F0C826447502EBD95F33KEU1N), от 28.03.2019 [N 36/о](consultantplus://offline/ref=AE6A1A5054ECF8FB84061ACE92D206F794CE6D9FE73ABB63346071825B8F90F6826F4C96C711F939274C7C3AB9CEE91556A8C42F526A03F5C55D31E0K6UBN)) |  |

В соответствии с Жилищным [кодексом](consultantplus://offline/ref=AE6A1A5054ECF8FB840604C384BE5BFC93C13196E23BB9346B3D77D504DF96A3C22F4AC38454F3392047286BF890B0451AE3C82E447602F7KDU8N) Российской Федерации, [постановлением](consultantplus://offline/ref=AE6A1A5054ECF8FB840604C384BE5BFC93C7359BE038B9346B3D77D504DF96A3D02F12CF855DEA3927527E3ABEKCU6N) Правительства Российской Федерации от 23 мая 2006 г. N 306 "Об утверждении Правил установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг и нормативов потребления коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме", [постановлением](consultantplus://offline/ref=AE6A1A5054ECF8FB840604C384BE5BFC93C13B96E539B9346B3D77D504DF96A3D02F12CF855DEA3927527E3ABEKCU6N) Правительства Российской Федерации от 6 мая 2011 г. N 354 "О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов", [постановлением](consultantplus://offline/ref=AE6A1A5054ECF8FB84061ACE92D206F794CE6D9FE73EBA62336171825B8F90F6826F4C96C711F939274C753FBCCEE91556A8C42F526A03F5C55D31E0K6UBN) Кабинета Министров Республики Татарстан от 06.07.2005 N 313 "Вопросы Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан" приказываю:

(преамбула в ред. [Приказа](consultantplus://offline/ref=AE6A1A5054ECF8FB84061ACE92D206F794CE6D9FE73ABB63346071825B8F90F6826F4C96C711F939274C7C3BBFCEE91556A8C42F526A03F5C55D31E0K6UBN) Минстройархжилкомхоза РТ от 28.03.2019 N 36/о)

1. Утвердить и ввести в действие с 1 сентября 2012 года прилагаемые:

- [нормативы](#P45) потребления коммунальной услуги по отоплению жилых помещений в многоквартирных и жилых домах с централизованными системами теплоснабжения до 1999 года постройки для муниципальных районов (городов) Республики Татарстан;

- [нормативы](#P358) потребления коммунальной услуги по отоплению жилых помещений в многоквартирных и жилых домах с централизованными системами теплоснабжения после 1999 года постройки для муниципальных районов (городов) Республики Татарстан;

абзацы четвертый - пятый утратили силу. - [Приказ](consultantplus://offline/ref=AE6A1A5054ECF8FB84061ACE92D206F794CE6D9FE13EB26B31622C8853D69CF485601381C058F538274C7D3BB791EC0047F0C826447502EBD95F33KEU1N) Минстройархжилкомхоза РТ от 20.05.2013 N 62/о.

2. Нормативы потребления коммунальной услуги по отоплению многоквартирных и жилых домов с централизованными системами теплоснабжения определены с применением расчетного метода с учетом 8 месяцев отопительного периода начиная с сентября.

3. Юридическому отделу (Э.Ю.Латыпова) направить в установленный срок настоящий Приказ на государственную регистрацию в Министерство юстиции Республики Татарстан.

4. Настоящий Приказ вступает в силу со дня официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего Приказа возложить на первого заместителя министра строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан А.М.Фролова.

(в ред. [Приказа](consultantplus://offline/ref=AE6A1A5054ECF8FB84061ACE92D206F794CE6D9FE73ABB63346071825B8F90F6826F4C96C711F939274C7C3BB9CEE91556A8C42F526A03F5C55D31E0K6UBN) Минстройархжилкомхоза РТ от 28.03.2019 N 36/о)

Министр

И.Э.ФАЙЗУЛЛИН

Утверждены

Приказом

Министерства строительства,

архитектуры и жилищно-коммунального

хозяйства Республики Татарстан

от 21 августа 2012 г. N 132/о

НОРМАТИВЫ

ПОТРЕБЛЕНИЯ КОММУНАЛЬНОЙ УСЛУГИ ПО ОТОПЛЕНИЮ ЖИЛЫХ

ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНЫХ И ЖИЛЫХ ДОМАХ

С ЦЕНТРАЛИЗОВАННЫМИ СИСТЕМАМИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ДО 1999 ГОДА

ПОСТРОЙКИ ДЛЯ МУНИЦИПАЛЬНЫХ РАЙОНОВ (ГОРОДОВ)

РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН [<\*>](#P53)

--------------------------------

Примечание: <\*> применяются в случае отсутствия проектных и паспортных данных о часовой тепловой нагрузке на отопление многоквартирных или жилых домов.

При наличии проектных и паспортных данных о часовой тепловой нагрузке на отопление многоквартирных или жилых домов применяется норматив потребления тепловой энергии на отопление, определенный по [формулам 18](consultantplus://offline/ref=AE6A1A5054ECF8FB840604C384BE5BFC93C7359BE038B9346B3D77D504DF96A3C22F4AC18756FF6C76082937BDCDA34512E3CB2E58K7U7N), [19](consultantplus://offline/ref=AE6A1A5054ECF8FB840604C384BE5BFC93C7359BE038B9346B3D77D504DF96A3C22F4AC18054FF6C76082937BDCDA34512E3CB2E58K7U7N) приложения к Правилам установления и определения коммунальных услуг, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 23.05.2006 N 306 "Об утверждении Правил установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг", с применением среднесуточной температуры наружного воздуха за отопительный период на основании сведений, предоставляемых органами гидрометеорологической службы за предыдущие 5 отопительных периодов подряд, данных по продолжительности отопительного периода. При отсутствии такой информации данные определяются исходя из климатических параметров, применяемых при проектировании зданий и сооружений, систем отопления.

Гкал/кв. м в месяц

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Муниципальный район (город) | Этажность | | | | | | |
| 1 - 4 | 5 - 9 | 10 - 11 | 12 | 14 | 15 | 16 и более |
| Агрызский | 0.02668 | 0.02315 |  |  |  |  |  |
| Азнакаевский | 0.02814 | 0.02421 |  |  |  |  |  |
| Актанышский | 0.02668 | 0.02315 |  |  |  |  |  |
| Альметьевский | 0.02552 | 0.02185 | 0.02097 |  |  |  |  |
| Бавлинский | 0.02814 | 0.02421 |  |  |  |  |  |
| Балтасинский | 0.02668 | 0.02315 |  |  |  |  |  |
| Верхнеуслонский | 0.02713 | 0.02313 |  |  |  |  |  |
| Бугульминский | 0.02814 | 0.02421 | 0.02324 | 0.02304 |  |  |  |
| Буинский | 0.02713 | 0.02313 |  |  |  |  |  |
| Верхнеуслонский | 0.02713 | 0.02313 |  |  |  |  |  |
| Высокогорский | 0.02713 | 0.02313 |  |  |  |  |  |
| Елабужский | 0.02668 | 0.02315 | 0.02223 |  |  |  |  |
| Заинский | 0.02581 | 0.02239 |  |  |  |  |  |
| Зеленодольский | 0.02713 | 0.02313 | 0.02219 |  |  |  |  |
| Камско-Устьинский | 0.02713 | 0.02313 |  |  |  |  |  |
| Кукморский | 0.02668 | 0.02315 |  |  |  |  |  |
| Лаишевский | 0.02713 | 0.02313 |  |  |  |  |  |
| Лениногорский | 0.02814 | 0.02421 | 0.02324 |  |  |  |  |
| Мамадышский | 0.02668 | 0.02315 |  |  |  |  |  |
| Менделеевский | 0.02668 | 0.02315 |  |  |  |  |  |
| Муслюмовский | 0.02814 | 0.02421 |  |  |  |  |  |
| г. Набережные Челны | 0.02668 | 0.02315 | 0.02223 | 0.02199 | 0.02260 |  | 0.02351 |
| Нижнекамский | 0.02668 | 0.02315 | 0.02223 | 0.02199 | 0.02260 |  |  |
| Нурлатский | 0.02713 | 0.02313 |  |  |  |  |  |
| Пестречинский | 0.02713 | 0.02313 |  |  |  |  |  |
| Рыбно-Слободский | 0.02713 | 0.02313 |  |  |  |  |  |
| Сабинский | 0.02713 | 0.02313 |  |  |  |  |  |
| Сармановский | 0.02814 | 0.02421 |  |  |  |  |  |
| Спасский | 0.02713 | 0.02313 |  |  |  |  |  |
| Тетюшский | 0.02713 | 0.02313 |  |  |  |  |  |
| Тукаевский | 0.02668 | 0.02315 |  |  |  |  |  |
| Черемшанский | 0.02713 | 0.02313 |  |  |  |  |  |
| Чистопольский | 0.02713 | 0.02313 |  |  |  |  |  |
| Ютазинский | 0.02814 | 0.02421 |  |  |  |  |  |
| г. Казань | 0.02607 | 0.02223 | 0.02133 | 0.02121 | 0.02181 | 0.02211 | 0.02271 |

Утверждены

Приказом

Министерства строительства,

архитектуры и жилищно-коммунального

хозяйства Республики Татарстан

от 21 августа 2012 г. N 132/о

НОРМАТИВЫ

ПОТРЕБЛЕНИЯ КОММУНАЛЬНОЙ УСЛУГИ ПО ОТОПЛЕНИЮ ЖИЛЫХ

ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНЫХ И ЖИЛЫХ ДОМАХ

С ЦЕНТРАЛИЗОВАННЫМИ СИСТЕМАМИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

ПОСЛЕ 1999 ГОДА ПОСТРОЙКИ ДЛЯ МУНИЦИПАЛЬНЫХ РАЙОНОВ

(ГОРОДОВ) РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН [<\*>](#P368)

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | Список изменяющих документов  (в ред. [Приказа](consultantplus://offline/ref=AE6A1A5054ECF8FB84061ACE92D206F794CE6D9FE73ABB63346071825B8F90F6826F4C96C711F939274C7C3BBACEE91556A8C42F526A03F5C55D31E0K6UBN) Минстройархжилкомхоза РТ от 28.03.2019 N 36/о) |  |

--------------------------------

Примечание: <\*> применяются в случае отсутствия проектных и паспортных данных о часовой тепловой нагрузке на отопление многоквартирных или жилых домов.

При наличии проектных и паспортных данных о часовой тепловой нагрузке на отопление многоквартирных или жилых домов применяется норматив потребления тепловой энергии на отопление, определенный по [формулам 18](consultantplus://offline/ref=AE6A1A5054ECF8FB840604C384BE5BFC93C7359BE038B9346B3D77D504DF96A3C22F4AC18756FF6C76082937BDCDA34512E3CB2E58K7U7N), [19](consultantplus://offline/ref=AE6A1A5054ECF8FB840604C384BE5BFC93C7359BE038B9346B3D77D504DF96A3C22F4AC18054FF6C76082937BDCDA34512E3CB2E58K7U7N) приложения к Правилам установления и определения коммунальных услуг, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 23.05.2006 N 306 "Об утверждении Правил установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг", с применением среднесуточной температуры наружного воздуха за отопительный период на основании сведений, предоставляемых органами гидрометеорологической службы за предыдущие 5 отопительных периодов подряд, данных по продолжительности отопительного периода. При отсутствии такой информации данные определяются исходя из климатических параметров, применяемых при проектировании зданий и сооружений, систем отопления.

Гкал/кв. м в месяц

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Муниципальный район (город) | Этажность | | | | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 - 5 | 6 - 7 | 8 - 9 | 10 - 11 | 12 и более |
| Агрызский | 0.01882 | 0.01584 | 0.01559 | 0.01346 |  |  |  |  |
| Азнакаевский | 0.01956 | 0.01646 | 0.01627 | 0.01401 | 0.01304 |  |  |  |
| Актанышский | 0.01882 | 0.01584 | 0.01559 | 0.01346 |  |  |  |  |
| Альметьевский | 0.01760 | 0.01481 | 0.01467 | 0.01261 | 0.01173 | 0.01115 | 0.01056 | 0.01027 |
| Бавлинский | 0.01956 | 0.01646 | 0.01627 | 0.01401 |  |  |  |  |
| Балтасинский | 0.01882 | 0.01584 | 0.01559 | 0.01346 |  |  |  |  |
| Бугульминский | 0.01956 | 0.01646 | 0.01627 | 0.01401 | 0.01304 | 0.01239 | 0.01175 | 0.01143 |
| Буинский | 0.01857 | 0.01563 | 0.01550 | 0.01332 |  |  |  |  |
| Верхнеуслонский | 0.01857 | 0.01563 | 0.01550 | 0.01332 |  |  |  |  |
| Высокогорский | 0.01857 | 0.01563 | 0.01550 | 0.01332 |  |  |  |  |
| Елабужский | 0.01882 | 0.01584 | 0.01559 | 0.01346 | 0.01255 | 0.01194 | 0.01133 | 0.01103 |
| Заинский | 0.01821 | 0.01532 | 0.01508 | 0.01302 | 0.01214 | 0.01155 | 0.01096 |  |
| Зеленодольский | 0.01857 | 0.01563 | 0.01550 | 0.01332 | 0.01238 | 0.01175 | 0.01113 | 0.01082 |
| Камско-Устьинский | 0.01857 | 0.01563 | 0.01550 | 0.01332 |  |  |  |  |
| Кукморский | 0.01882 | 0.01584 | 0.01559 | 0.01346 |  |  |  |  |
| Лаишевский | 0.01857 | 0.01563 | 0.01550 | 0.01332 |  |  |  |  |
| Лениногорский | 0.01956 | 0.01646 | 0.01627 | 0.01401 | 0.01304 |  |  |  |
| Мамадышский | 0.01882 | 0.01584 | 0.01559 | 0.01346 |  |  |  |  |
| Менделеевский | 0.01882 | 0.01584 | 0.01559 | 0.01346 | 0.01255 | 0.01194 |  |  |
| Мензелинский |  | 0,01664 | 0,01651 |  |  |  |  |  |
| (позиция введена [Приказом](consultantplus://offline/ref=AE6A1A5054ECF8FB84061ACE92D206F794CE6D9FE73ABB63346071825B8F90F6826F4C96C711F939274C7C3BBACEE91556A8C42F526A03F5C55D31E0K6UBN) Минстройархжилкомхоза РТ от 28.03.2019 N 36/о) | | | | | | | | |
| Муслюмовский | 0.01956 | 0.01646 | 0.01627 | 0.01401 |  |  |  |  |
| г. Набережные Челны | 0.01882 | 0.01584 | 0.01559 | 0.01346 | 0.01255 | 0.01194 | 0.01133 | 0.01103 |
| Нижнекамский | 0.01882 | 0.01584 | 0.01559 | 0.01346 | 0.01255 | 0.01194 | 0.01133 | 0.01103 |
| Нурлатский | 0.01857 | 0.01563 | 0.01550 | 0.01332 |  |  |  |  |
| Пестречинский | 0.01857 | 0.01563 | 0.01550 | 0.01332 |  |  |  |  |
| Рыбно-Слободский | 0.01857 | 0.01563 | 0.01550 | 0.01332 |  |  |  |  |
| Сабинский | 0.01857 | 0.01563 | 0.01550 | 0.01332 |  |  |  |  |
| Сармановский | 0.01956 | 0.01646 | 0.01627 | 0.01401 |  |  |  |  |
| Спасский | 0.01857 | 0.01563 | 0.01550 | 0.01332 |  |  |  |  |
| Тетюшский | 0.01857 | 0.01563 | 0.01550 | 0.01332 |  |  |  |  |
| Тукаевский | 0.01882 | 0.01584 | 0.01559 | 0.01346 |  |  |  |  |
| Чистопольский | 0.01857 | 0.01563 | 0.01550 | 0.01332 |  |  |  |  |
| Ютазинский | 0.01956 | 0.01646 | 0.01627 | 0.01401 |  |  |  |  |
| г. Казань | 0.01784 | 0.01502 | 0.01490 | 0.01280 | 0.01189 | 0.01129 | 0.01069 | 0.01039 |

Утверждены

Приказом

Министерства строительства,

архитектуры и жилищно-коммунального

хозяйства Республики Татарстан

от 21 августа 2012 г. N 132/о

НОРМАТИВЫ

ПОТРЕБЛЕНИЯ КОММУНАЛЬНОЙ УСЛУГИ ПО ОТОПЛЕНИЮ НА ОБЩЕДОМОВЫЕ

НУЖДЫ В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ С ЦЕНТРАЛИЗОВАННЫМИ СИСТЕМАМИ

ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ДО 1999 ГОДА ПОСТРОЙКИ ДЛЯ МУНИЦИПАЛЬНЫХ

РАЙОНОВ (ГОРОДОВ) РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

Утратили силу. - [Приказ](consultantplus://offline/ref=AE6A1A5054ECF8FB84061ACE92D206F794CE6D9FE13EB26B31622C8853D69CF485601381C058F538274C7D3BB791EC0047F0C826447502EBD95F33KEU1N) Минстройархжилкомхоза РТ от 20.05.2013 N 62/о.

Утверждены

Приказом

Министерства строительства,

архитектуры и жилищно-коммунального

хозяйства Республики Татарстан

от 21 августа 2012 г. N 132/о

НОРМАТИВЫ

ПОТРЕБЛЕНИЯ КОММУНАЛЬНОЙ УСЛУГИ ПО ОТОПЛЕНИЮ НА ОБЩЕДОМОВЫЕ

НУЖДЫ В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ С ЦЕНТРАЛИЗОВАННЫМИ СИСТЕМАМИ

ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ПОСЛЕ 1999 ГОДА ПОСТРОЙКИ ДЛЯ МУНИЦИПАЛЬНЫХ

РАЙОНОВ (ГОРОДОВ) РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

Утратили силу. - [Приказ](consultantplus://offline/ref=AE6A1A5054ECF8FB84061ACE92D206F794CE6D9FE13EB26B31622C8853D69CF485601381C058F538274C7D3BB791EC0047F0C826447502EBD95F33KEU1N) Минстройархжилкомхоза РТ от 20.05.2013 N 62/о.